

Информация по исполнению Указа Президента РФ от 07 мая 2012 года № 600.

В целях увеличения количества предоставляемых многодетным семьям земельных участков, в 2013 году разработан «План мероприятий («дорожная карта») по инфраструктурному обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, на 2013-2018 годы», утвержденный Распоряжением Правительства Курганской области от 15 апреля 2013 года № 95-р, который был согласован с Министерством регионального развития Российской Федерации (письмо от 29.04.2013 года №8034-ВГ/11).

В рамках реализации мероприятий дорожной карты утверждены схемы территориального планирования всех муниципальных районов Курганской области, генеральные планы всех городских округов и всех городских поселений Курганской области, правила землепользования и застройки всех городских поселений и 416 из 419 сельских поселений Курганской области. В 3-х сельских поселениях Шадринского района утверждение правил землепользования и застройки планируется в марте 2014 года.

В 50 сельских поселениях, в которых ранее были приняты решения об отсутствии необходимости разработки генерального плана, такие решения отменены и заключены муниципальные контракты на разработку генеральных планов, утверждение которых планируется в 2014 году.

Постановлением Правительства Курганской области № 504 от 14 октября 2013г. утверждена государственная программа Курганской области «Развитие жилищного строительства» на 2014-2018 годы». Данной программой предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых многодетным семьям.

Подробная информация о реализации плана мероприятий («дорожной карты») Курганской области по инфраструктурному обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, на 2013 - 2018 годы, представлена ниже.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
1.	Разработка схемы территориального планирования Курганской области. Разработка схем территориального планирования муниципальных районов Курганской области. Разработка генеральных планов городских округов и городских поселений. Разработка правил землепользования и застройки городских поселений Курганской области	2013 год	Выполнено 100%

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
2.	Разработка генеральных планов сельских поселений	2013 год	Утвержден 61 генплан (100% плана на 2013 год). Заключены контракты на разработку еще 50 генпланов сельских поселений
3.	Разработка правил землепользования и застройки сельских поселений	2013 год	Утверждены 431 правила землепользования и застройки из 434 (99 %)
4.	Мониторинг изменений в системе федеральных нормативных правовых актов и законодательства Курганской области по вопросу предоставления земельных участков семьям, имеющим трех и более детей (многодетным семьям)	2013-2018 годы	<p>По итогам мониторинга:</p> <p>принят Закон Курганской области от 4 июля 2013 года № 35 «О внесении изменений в Закон Курганской области «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области», согласно которому граждане, имеющие трех и более детей, имеют право получить земельный участок в любом населенном пункте в границах муниципального района, на территории которого они проживают;</p> <p>постановлением Правительства Курганской области от 25 ноября 2013 года №591 внесены изменения в постановление Правительства Курганской области от 25 июня 2012 года № 272 «О регулировании отдельных отношений по бесплатному предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области», согласно которым граждане, имеющие право на бесплатное предоставление земельных участков, могут обратиться с заявлением как непосредственно в орган, уполномоченный на распоряжение земельными участками, так и через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг; подлежат снятию с учета в случае принятия ими неоднократно, не менее трех раз, решений об отказе от предложенных различных земельных участков</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
5.	Информирование граждан о предоставлении земельных участков для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2013-2018 годы	<p>Информирование проводится в рамках информационных дней в городских округах и муниципальных районах, «Горячих телефонных линий», выступлений на радио, телевидении. Информация размещается в печатных и электронных СМИ, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на официальных сайтах Правительства Курганской области, исполнительных органов государственной власти Курганской области.</p> <p>Индивидуальное консультирование осуществляется в ходе выездов областной и районных мобильных социальных служб в отдаленные населенные пункты Курганской области, в администрациях сельских советов распространяются памятки семьям, имеющим детей, информация включена в буклет «Меры социальной поддержки многодетных семей»</p>
6.	Выявление территорий, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для формирования земельных участков в целях предоставления для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2013-2018 годы	Территории определены
7.	Постановка на кадастровый учет земельных участков в целях предоставления для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2013-2018 годы	<p>Поставлено на кадастровый учет 1197 земельных участков.</p> <p>Количество многодетных семей, обеспеченных земельными участками, на 01.01.2014 года – 1010, из них обеспеченных инфраструктурой 249 участков (в 2011 году -13 участков, в 2012 году - 473, из них обеспеченных инфраструктурой 50 участков, в 2013 году – 524 (106% к запланированному), из них обеспеченных инфраструктурой 199 участков</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
8.	Разработка и утверждение органами местного самоуправления долгосрочных планов мероприятий органов местного самоуправления по подготовке документации по планировке и межеванию территорий и обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2 квартал 2013 года	Из 26 муниципальных районов и городских округов дорожные карты разработаны и утверждены в 24 (не утверждены в Целинном, Частоозерском районах)
9.	Планирование расходов областного бюджета и местных бюджетов на инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, в том числе на предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам на инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	Ежегодно	В 2013 году расходы на предоставление субсидий предусмотрены в объеме 12,0 млн. руб., фактически не предоставлялись. На 2014 год предусмотрены финансовые средства (субсидии) местным бюджетам в объеме 50,0 млн. руб., в том числе: - 20,0 млн. руб. на софинансирование работ по подготовке градостроительной документации; - 30,0 млн. руб. на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков предоставляемых гражданам, имеющих трех и более детей
10.	Разработка проекта нормативного правового акта о внесении изменений в целевую программу Курганской области «Развитие жилищного строительства в Курганской области на 2011-2015 годы», утвержденную постановлением	3 квартал 2013 года	Постановлением Правительства Курганской области № 504 от 14 октября 2013 года утверждена государственная программа Курганской области «Развитие жилищного строительства» на 2014-2018 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
	<p>Правительства Курганской области от 27 июня 2011 года № 312, в части включения мероприятий по инфраструктурному обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей</p>		
11	<p>Разработка проекта нормативного правового акта о внесении изменений в Порядок предоставления и расходования субсидий местным бюджетам из областного бюджета на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Курганской области, утвержденный постановлением Правительства Курганской области от 22 декабря 2008 года №595, с учётом дополнения его в части предусмотрения возможности расходования субсидий, в том числе на разработку документации по планировке и межеванию территорий, проектной документации на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры</p>	3 квартал 2013 года	<p>Принято постановление Правительства Курганской области от 25 ноября 2013 года № 593 «О внесении изменений в Постановление Правительства Курганской области от 22 декабря 2008 года № 595 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий местным бюджетам из областного бюджета на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Курганской области»</p>
12.	<p>Разработка порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета местным бюджетам на инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих</p>	3 квартал 2013 года	<p>Порядок утвержден постановлением Правительства Курганской области от 22 октября 2013 года № 530 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий из областного бюджета местным бюджетам на инфраструктурное обустройство</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
	предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей		земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей»
13.	Разработка модельного технического задания для проведения конкурса на разработку документации по планировке и межеванию территорий, проектной документации на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры в целях формирования земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2 квартал 2013 года	Модельное техническое задание разработано, направлено в органы местного самоуправления для использования в работе
14.	Формирование технического задания для проведения конкурса на разработку документации по планировке и межеванию территорий, проектной документации на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, в целях формирования земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	3-4 квартал 2013 года	В 2013 году технические задания органами местного самоуправления частично подготовлены (в Далматовском, Каргапольском и Петуховском районах). Исполнение планируется в 1-2 квартале 2014 года при наличии софинансирования из областного бюджета, в бюджетах муниципальных районов предусмотрены финансовые средства на эти цели
15.	Принятие решения о подготовке документации по планировке и межеванию территорий, проектной документации на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, в целях формирования земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и	2013 год	Принято решение о подготовке документации по планировке и межеванию территорий в городе Далматово

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
	более детей		
16.	Проведение конкурса, заключение муниципального контракта на разработку документации по планировке и межеванию территорий, проектной документации на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры в целях формирования земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2013 год	Конкурсы органами местного самоуправления в 2013 году не проведены, планируются в 2014 году. В декабре 2013 года в г.Далматово объявлен конкурс (аукцион завершился 09.01.2014 года, муниципальный контракт на сумму 1443,0 тыс. рублей, срок исполнения 30.04.2014 года)
17.	Разработка документации по планировке и межеванию территорий, в составе: - проекта планировки территорий под жилищное строительство с учетом размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; проекта межевания соответствующих территорий; градостроительных планов соответствующих земельных участков; проектной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, наличие которых позволяет снизить затраты семей, имеющих трех и более детей	2013-2018 годы	Утвержден проект планировки территории в с. Шатрово Шатровского района. Контракты в 2013 году не заключались, работа не велась. Разработка проектной документации планируется в 2014 году.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
18.	Подготовка проектно-сметной документации на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в случае предоставления земельных участков, не обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2014-2018 годы	Подготовка документации планируется в 2014 году
19.	Экспертиза проектно-сметной документации по планировке и межеванию территорий, проектной документации на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры территорий, предназначенных для предоставления земельных участков для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2013-2018 годы	Экспертиза не проводилась, в связи с тем, что разработка проектов органами местного самоуправления в 2013 году не осуществлялась
20.	Экспертиза проектно-сметной документации на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в случае предоставления земельных участков, не обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2014-2018 годы	Экспертиза не проводилась, в связи с тем, что разработка проектов органами местного самоуправления в 2013 году не осуществлялась
21.	Предоставление местным бюджетам из областного бюджета субсидий на разработку документов территориального планирования и, градостроительного зонирования	2013-2018 годы	В 2013 году предоставлено субсидий на сумму 13,8 млн. рублей. В 2014 году расходы на эти цели запланированы в объеме 20,0 млн. руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
	муниципальных образований Курганской области, на разработку документации по планировке и межеванию территорий и проектной документации по объектам инженерной и транспортной инфраструктуры		
22.	Утверждение документации по планировке и межеванию территорий и проектной документации по объектам инженерной и транспортной инфраструктуры в целях формирования земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2014-2018 годы	Разработка проектов органами местного самоуправления в 2013 году не осуществлялась
23.	Проведение конкурсов по выбору подрядных организаций на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры и заключение муниципальных контрактов на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в муниципальных образованиях Курганской области, имеющих утвержденную документацию по планировке территорий, проектную документацию на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, в целях инфраструктурного обустройства земельных участков, подлежащих	2013-2018 годы	В 2013 году конкурсы органами местного самоуправления не проводились

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Информация об исполнении
	предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей		
24.	Строительство и ввод в эксплуатацию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для обеспечения земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2013-2018 годы	В 2013 году строительство и ввод в эксплуатацию объектов не производился
25.	Предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам на обустройство инженерной инфраструктурой земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	2013-2018 годы	В 2013 году субсидии не предоставлялись