



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 108**

г.Курган

29.06.2012г.

Направлено Кызылбаевской сельской Думе.

Мною, Болтоновой Ириной Павловной, главным специалистом отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области с 18.06.2012г. по 29.06.2012г. проведена выездная плановая проверка деятельности Кызылбаевской сельской Думы в части:

1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствие законодательству о градостроительной деятельности;

2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации,

о чём составлен акт проверки от 29.06.2012г. № 143.

Проверкой установлено следующее:

1. Кызылбаевская сельская Дума в нарушение ст.ст. 8, 18, 23-25, 28, 30-32, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 15, 35, 36, 37,43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации:

1) не осуществляет контроль за подготовкой генерального плана Кызылбаевского сельсовета и не обеспечивает его утверждение;

2) не осуществляет контроль за подготовкой правил землепользования и застройки Кызылбаевского сельсовета не обеспечивает их утверждение;

3) не осуществляет контроль за подготовкой и утверждением документации по планировке территории Кызылбаевского сельсовета.

2. Решение Кызылбаевской сельской Думы от 11.05.2012г. № 55 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кызылбаевского сельсовета» **не соответствует** ст.ст. 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и ст.42 Устава Кызылбаевского сельсовета.

**Предписываю в срок до 26 ноября 2012г.:**

1. Принять меры:

1) по осуществлению контроля за подготовкой генерального плана Кызылбаевского сельсовета и обеспечить его утверждение;

2) по осуществлению контроля за подготовкой правил землепользования и застройки Кызылбаевского сельсовета и обеспечить их утверждение;

3) по осуществлению контроля за подготовкой и утверждением документации по планировке территории Кызылбаевского сельсовета;

2 Решение Кызылбаевской сельской Думы от 11.05.2012г. № 55 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кызылбаевского сельсовета» **привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности.**

3. Уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области о выполнении настоящего предписания.

4. Одновременно с уведомлением предоставить:

1) документы и сведения (заверенные в установленном порядке копии документов) (письма органов местного самоуправления, акты, отчёты и т.п.), подтверждающие принятие мер:

- по осуществлению контроля за подготовкой генерального плана Кызылбаевского сельсовета;

- по осуществлению контроля за подготовкой правил землепользования и застройки Кызылбаевского сельсовета;

- по осуществлению контроля за подготовкой документации по планировке территории Кызылбаевского сельсовета;

2) внесение изменений в решение Кызылбаевской сельской Думы от 11.05.2012г. № 55 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кызылбаевского сельсовета».

Предписание составила главный специалист  
отдела государственного контроля за  
соблюдением законодательства о  
градостроительной деятельности  
Комитета по архитектуре и строительству  
Курганской области

\_\_\_\_\_

подпись

Болтоногова И.П.

Предписание направлено почтой \_\_\_\_\_

реквизиты почтового отправления