



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АКТ ПРОВЕРКИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ № 175**

г.Курган

Проверка начата 14 августа 2012 года
Проверка окончена 17 августа 2012 года

Я, Болтоногова Ирина Павловна, главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, в соответствии со статьёй 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, с приказом председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области от 18.07.2012г. №138 «О проведении внеплановой выездной проверки деятельности Раскатихинской сельской Думы», в кабинете 315 Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, расположенном по адресу Курганская область, г.Курган, ул. Кирова 83, произвела внеплановую выездную проверку деятельности Раскатихинской сельской Думы Притобольного района.

В результате проведённой проверки установлено следующее:

По проведённой выездной плановой проверке деятельности Раскатихинской сельской Думы были направлены акт проверки деятельности органа местного самоуправления от 5 мая 2012 года №69 и предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 05.05.2012г. №65. Установлен срок исполнения предписания до 06.08.2012г., срок уведомления об исполнении предписания и предоставления соответствующих документов в течение 5 рабочих дней после исполнения предписания.

7 августа 2012 года Главой Раскатихинского сельсовета были предоставлены:

- 1) письмо Главы Раскатихинского сельсовета от 02.08.2012г. №277;
- 2) письмо Главы Раскатихинского сельсовета от 02.08.2012г. №278;
- 3) копия решения Раскатихинской сельской Думы от 25.07.2011г. №10 «Об отсутствии необходимости подготовки генерального плана»;
- 4) проект договора на разработку правил землепользования и застройки Раскатихинского сельсовета.

Установленный срок предоставления уведомления об исполнении предписания соблюден.

1. Исполнение пункта 1 требований предписания от 05.05.2012г. №65.

Принято решение Раскатихинской сельской Думы от 25.07.2011г. №10 «Об отсутствии необходимости подготовки генерального плана».

Предписание в части пункта 1 выполнено.

2. Исполнение пункта 2 требований предписания от 05.05.2012г. №65.

В нарушение ст.ст. 8, 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" меры по осуществлению контроля за подготовкой правил землепользования и застройки поселения **не приняты.**

Предписание в части пункта 2 не выполнено.

3. Исполнение пункта 3 требований предписания от 05.05.2012г. №65.

В нарушение ст.ст. 8, 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" меры по осуществлению контроля за подготовкой документации по планировке территорий поселения **не приняты.**

Предписание в части пункта 3 не выполнено.

4. Исполнение пункта 4 требований предписания от 05.05.2012г. №65.

Поступил ответ от Главы Раскатихинского сельсовета, что в дальнейшей деятельности все замечания будут учтены.

Предписание в части пункта 4 выполнено.

Таким образом, нарушены п.1 ч.3 ст.8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, то есть не выполнено в установленный срок законное предписание должностного лица, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства.

Количество выявленных фактов несоответствия муниципальных правовых актов положениям законодательства о градостроительной деятельности (ед.):	0
в том числе:	
муниципальные правовые акты, устанавливающие или изменяющие общеобязательные правила (ед.)	0
муниципальные правовые акты, имеющие индивидуальный характер (ед.)	0

К акту проверки прилагаются:

- 1) письмо Главы Раскатихинского сельсовета от 02.08.2012г. №277;
- 2) письмо Главы Раскатихинского сельсовета от 02.08.2012г. №278;
- 3) копия решения Раскатихинской сельской Думы от 25.07.2011г. №10 «Об отсутствии необходимости подготовки генерального плана»;
- 4) проект договора на разработку правил землепользования и застройки Раскатихинского сельсовета.

Акт проверки составила главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области

Болтонова И.П.

подпись

Акт проверки направлен почтой (без приложения)

реквизиты почтового отправления