

**Предписание об устранении выявленных нарушений
законодательства о градостроительной деятельности №14**

г. Курган

17.05.2011г.

Выдано Главе Притобольного района.

Мною, Болтоновой Ириной Павловной, главным специалистом отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области с 1 апреля по 29 апреля 2011 года проведена выездная плановая проверка деятельности Главы Притобольного района в части:

1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствие законодательству о градостроительной деятельности;

2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации,

о чём составлен акт проверки от 17.05.2011г. № 14

Проверкой установлено следующее:

в нарушение ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление Администрации Притобольного района от 21 февраля 2011 г. №64 « Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Притобольного района» **не соответствует законодательству о градостроительной деятельности;**

в нарушение ст.ст. 9, 18–21, 26 ГрК РФ постановление Администрации Притобольного района от 21 февраля 2011 г. №63 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки схемы территориального планирования Притобольного района Курганской области, о порядке подготовки и внесения изменений в такую схему, а также о составе и порядке подготовки плана ее реализации» **не соответствует законодательству о градостроительной деятельности;**

в нарушение постановления Правительства РФ от 9 июня 2006 г. N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности" нормативный правовой акт об утверждении размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района **не принят.**

Схема территориального планирования Притобольного района **не разрабатывается.**

Предписываю в срок до 01.09.2011 г.:

1) постановление Администрации Притобольного района от 21 февраля 2011 г. №64 « Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Притобольного района» **привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности;**

2) постановление Администрации Притобольного района от 21 февраля 2011 г. №63 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки схемы территориального планирования Притобольного района Курганской области, о порядке подготовки и внесения изменений в такую схему, а также о составе и порядке подготовки плана ее реализации» **привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности;**

3) принять в пределах установленной компетенции меры и обеспечить подготовку и утверждение нормативного правового акта об утверждении размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района;

4) принять в пределах установленной компетенции меры и обеспечить подготовку схемы территориального планирования Притобольного района.

В случае, если документами территориального планирования муниципального района предусмотрено размещение линейных объектов районного значения, обеспечить своевременную разработку документации по планировке территории на такие объекты.

Об исполнении настоящего предписания необходимо уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области в течение пяти рабочих дней после исполнения предписания.

Одновременно с уведомлением необходимо предоставить документы, подтверждающие исполнение предписания.

Часть 3 статьи 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Должностные лица органов, осуществляющих контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, в случае выявления фактов нарушения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности обязаны:

1) направлять в органы местного самоуправления обязательные предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности и устанавливать сроки устранения таких нарушений;

2) направлять в органы прокуратуры информацию о фактах нарушения законов для принятия мер прокурором;

3) принимать меры, необходимые для привлечения руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях

Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей

Предписание выдал главный специалист
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области

Болтонова

И.П.

подпись

«С предписанием ознакомлен ____, его копию получил ____»

сотрудник органа местного самоуправления

дата

подпись

фамилия, инициалы,

Предписание направлено почтой _____

