



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 74**

г.Курган

22.05.2012г.

Направлено Сумкинской сельской Думе.

Нами, Болтоноговой Ириной Павловной, главным специалистом, и Потаниным Федором Викторовичем, специалистом 1 разряда отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области с 9 апреля по 22 мая 2012 года проведена невыездная плановая проверка деятельности Сумкинской сельской Думы в части:

- 1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствие законодательству о градостроительной деятельности;
- 2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (до принятия правил землепользования и застройки) в отношении одного земельного участка или объекта капитального строительства, о чём составлен акт проверки от «22» мая 2012 г. № 87.

Проверкой установлено следующее:

1. Сумкинская сельская Дума в нарушение ст.ст. 8, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 15, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", не осуществляет контроль за подготовкой и утверждением документации по планировке территории Сумкинского сельсовета.

2. Решение Сумкинской сельской Думы от 10.02.2012г. № 1 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Сумкинского сельсовета Половинского района Курганской области» **не соответствует ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.**

Предписываю в срок до 22 октября 2012 г.:

1. Принять меры по осуществлению контроля за подготовкой документации по планировке территории Сумкинского сельсовета.
2. Решение Сумкинской сельской Думы от 10.02.2012г. № 1 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Сумкинского сельсовета Половинского

района Курганской области» привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности.

3. Уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области о выполнении настоящего предписания.

4. Одновременно с уведомлением предоставить:

1) документы и сведения (заверенные в установленном порядке копии документов), подтверждающие принятие мер по осуществлению контроля за подготовкой и утверждением документации по планировке территории Сумкинского сельсовета;

2) заверенную в установленном порядке копию решения Сумкинской сельской Думы «О внесении изменений в решение Сумкинской сельской Думы от 10.02.2012г. № 1 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Сумкинского сельсовета Половинского района Курганской области»».

Предписание составили:

главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области

подпись

Болтоногова И.П.

специалист 1 разряда отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности.

подпись

Потанин Ф.В.

Предписание направлено почтой (без приложения)

реквизиты почтового отправления
