



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 70**

г.Курган

18.05.2012г.

Выдано Башкирской сельской Думе Половинского района.

Нами, Болтоновой Ириной Павловной, главным специалистом и Потаниным Федором Викторовичем специалистом 1 разряда отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области с 04.04.2012г. по 18.05.2012г. проведена выездная плановая проверка деятельности Башкирской сельской Думы в части:

- 1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствие законодательству о градостроительной деятельности;
- 2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

о чём составлен акт проверки от 18.05.2012г. №84.

Проверкой установлено следующее:

1. Башкирская сельская Дума в нарушение ст.ст. 8, 18, 23-25, 28, 30-32, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 15, 35, 36, 37,43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

- 1) не осуществляет контроль за подготовкой генерального плана Башкирского сельсовета и не обеспечивает его утверждение;
- 2) не осуществляет контроль за подготовкой правил землепользования и застройки Башкирского сельсовета и не обеспечивает их утверждение;
- 3) не осуществляет контроль за подготовкой документации по планировке территории Башкирского сельсовета и её утверждением.

2. Башкирская сельская Дума в нарушение ст.ст. 14, 35, 36, 37,43 Закона №131-ФЗ не осуществляет контроль за приведением в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности постановления Администрации Башкирского сельсовета от 27.01.2012г. № 04 «Об утверждении Порядка установления Администрацией Башкирского сельсовета причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности».

Предписываю в срок до 15 октября 2012г.:

1. Принять меры:
 - 1) по осуществлению контроля за подготовкой генерального плана Башкирского сельсовета;
 - 2) по осуществлению контроля за подготовкой правил землепользования и застройки Башкирского сельсовета;

3) по осуществлению контроля за подготовкой документации по планировке территории Башкирского сельсовета;

4) по осуществлению контроля за приведением в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности постановления Администрации Башкирского сельсовета от 27.01.2012г. № 04 «Об утверждении Порядка установления Администрацией Башкирского сельсовета причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности».

2. Обеспечить отмену постановления Администрации Башкирского сельсовета от 27.01.2012г. № 06 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Башкирского сельсовета».

3. Принять решение Башкирской сельской Думы «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Башкирского сельсовета».

Об исполнении настоящего предписания необходимо уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области в течение пяти рабочих дней после исполнения предписания.

Одновременно с уведомлением необходимо предоставить:

1. Документы и сведения (заверенные в установленном порядке копии документов), подтверждающих принятие мер:

1) по осуществлению контроля за подготовкой генерального плана Башкирского сельсовета;

2) по осуществлению контроля за подготовкой правил землепользования и застройки Башкирского сельсовета;

3) по осуществлению контроля за подготовкой документации по планировке территории Башкирского сельсовета.

4) по осуществлению контроля за приведением в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности постановления Администрации Башкирского сельсовета от 27.01.2012г. № 04 «Об утверждении Порядка установления Администрацией Башкирского сельсовета причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности».

2. Заверенную в установленном порядке копию решения Башкирской сельской Думы «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Башкирского сельсовета».

Предписание выдали:

Главный специалист
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области

подпись

Болтоногова И.П.

Специалист 1 разряда
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству

Курганской области

подпись

Потанин Ф.В.

Предписание направлено почтой

реквизиты почтового отправления
