



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АКТ ПРОВЕРКИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ № 54**

г.Курган

Проверка начата 22 марта 2012 года  
Проверка окончена 12 апреля 2012 года

Я, Потанин Федор Викторович, специалист 1 разряда отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в соответствии со статьёй 8<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, в помещении Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, расположенном по адресу Курганская область, г.Курган, ул. Кирова 83, произвел выездную, внеплановую проверку деятельности Главы Половинского сельсовета Половинского района.

В результате проведённой проверки установлено следующее:

**По проведённой выездной, внеплановой проверке** деятельности Главы Половинского сельсовета, Администрации Половинского сельсовета Половинского района были направлены акт проверки деятельности органа местного самоуправления от 5 декабря 2011 года №111 и предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 05.12.2011г. №151. Установлен срок исполнения предписания до 12.03.2012г., срок уведомления об исполнении предписания и предоставления соответствующих документов в течение 5 рабочих дней после исполнения предписания.

15 марта 2012 года Главой Половинского сельсовета были предоставлены:

- 1) письмо Главы Половинского сельсовета от 12.03.2012 г. № 137;
- 2) Постановление Администрации Половинского сельсовета от 07.02.2012г. № 8 «Об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Половинского сельсовета».

Установленный срок предоставления уведомления об исполнении предписания соблюден.

**1. Исполнение пункта 1 требований предписания от 05.12.2011г. №151.**

В соответствии со статьёй 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Половинского сельсовета Администрация Половинского сельсовета постановила принять: Постановление Администрации Половинского сельсовета от 07.02.2012г. № 8 «Об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории Половинского сельсовета».

**Данное постановление соответствует законодательству о градостроительной деятельности.**

## 2. Исполнение п. 2 требования предписания от 05.12.2011г. № 151

Пункт 2 вышеназванных требований не исполнен. В нарушение ст.ст. 8, 23-25,28,43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 14, 36, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Глава Половинского сельсовета не обеспечивает в пределах своей компетенции принятие нормативного правового акта об утверждении состава, порядка подготовки генерального плана поселения, порядка подготовки изменений и внесения их в такой план, а также состава, порядка подготовки плана реализации такого документа.

## 3. Исполнение п. 3 требования предписания от 05.12.2011г. № 151

Пункт 3 вышеназванных требований не исполнен. В нарушение ст.ст. 8,45-46 ГрК РФ, ст.ст. 14, 36,37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Глава Половинского сельсовета в пределах своей компетенции не обеспечивает разработку документации по планировке территории.

Количество выявленных фактов несоответствия муниципальных правовых актов положениям законодательства о градостроительной деятельности (ед.):	0
в том числе:	
муниципальные правовые акты, устанавливающие или изменяющие общеобязательные правила (ед.)	0
муниципальные правовые акты, имеющие индивидуальный характер (ед.)	0

К акту проверки прилагаются:

1) письмо Главы Половинского сельсовета от 12.03.2012 г. № 137;

2) копия постановление Администрации Половинского сельсовета от 07.02.2012г. № 8 «Об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Половинского сельсовета».

Специалист 1 разряда отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области

\_\_\_\_\_

подпись

Потанин Ф.В.

Акт проверки направлен почтой (без приложения)

\_\_\_\_\_

реквизиты почтового отправления