

«Согласовано»  
Председатель Комитета по  
архитектуре  
и строительству Курганской области

\_\_\_\_\_ Ю.А. Выродов  
10.02.2011г.

Место печати

Акт  
проверки деятельности органа местного самоуправления  
(подведомственной ему организации) № 3

г. Курган

8 февраля 2011 года

Главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области Болтонова Ирина Павловна в соответствии со статьёй 8<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), в помещении Комитета по архитектуре и строительству Курганской области 08.02.2011 г. произвела выездную проверку деятельности Администрации Половинского района в части принятия нормативных правовых актов.

В результате проведённой проверки установлено следующее.

**1. Постановление Администрации Половинского района от 15.12.2010г. №597 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки схемы территориального планирования Половинского района, о порядке подготовки и внесения изменений в такую схему, а также о составе и порядке подготовки плана ее реализации» (далее - Постановление).**

В соответствии с п.1 ч.2 ст.8 ГрК РФ, п.15 ч.1 ст.15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон №131-ФЗ) в полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов входит утверждение схем территориального планирования муниципального района.

В силу ч.2 ст.18 ГрК РФ состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов, устанавливается в соответствии с ГрК РФ, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Глава 2 Закона Курганской области от 6 декабря 2006 года №204 «О градостроительной деятельности в Курганской области» устанавливает: состав и порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Курганской области, порядок подготовки и внесения изменений в такие документы.

Настоящее Постановление определяет состав и порядок подготовки схемы территориального планирования муниципального района, регулирует вопросы, связанные с процедурой подготовки и внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района. Также, данное Постановление определяет состав и регулирует порядок подготовки плана реализации схемы территориального планирования муниципального района.

Постановление составлено с соблюдением требований законодательства о градостроительной деятельности, а именно ст. ст. 19-22 ГрК РФ и гл.2 Закона Курганской области от 6 декабря 2006 года № 204 «О градостроительной деятельности в Курганской области».

**2. Постановление Администрации Половинского района от 15.12.2010г. №598 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Половинского района» с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением Администрации Половинского района от 27.12.2010г. №618 «О внесении изменений в Порядок подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений Администрации Половинского района».**

Согласно п.4 ч.2 ст.8 ГрК РФ, п.15 ч.1 ст.15 Закона №131-ФЗ в полномочия органов местного самоуправления муниципального района входит утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных районов документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ.

Согласно ч.20 ст.45 ГрК РФ порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов местного самоуправления, устанавливается ГрК РФ и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Постановление Администрации Половинского района от 15.12.2010г. №598 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Половинского района» регулирует вопросы, связанные с процедурой подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления.

Данный нормативный правовой акт постановлением Администрации Половинского района от 27.12.2010г. №618 приведен в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности.

Количество выявленных фактов несоответствия муниципальных правовых актов положениям законодательства о градостроительной деятельности (ед.):	0
в том числе:	
муниципальные правовые акты, устанавливающие или изменяющие общеобязательные правила (ед.)	0
муниципальные правовые акты, имеющие индивидуальный характер (ед.)	0

К акту проверки прилагаются:

копия постановления Администрации Половинского района от 15.12.2010г. №597 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки схемы территориального планирования Половинского района, о порядке подготовки и внесения изменений в

такую схему, а также о составе и порядке подготовки плана ее реализации» с приложением на 5 листах;

копия постановления Администрации Половинского района от 15.12.2010г. №598 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Половинского района» с приложением на 3 листах;

копия постановления Администрации Половинского района от 27.12.2010г. №618 «О внесении изменений в Порядок подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений Администрации Половинского района» с приложением на 1 листе.

Акт проверки составила главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области

И.П. Болтонова

\_\_\_\_\_   
подпись

«С актом проверки ознакомлен \_\_, его копию получил \_\_ (без приложения)»

\_\_\_\_\_  
руководитель, должностное лицо органа местного самоуправления (подведомственной ему организации)

\_\_\_\_\_  
дата

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

Акт проверки направлен почтой (без приложения) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
реквизиты почтового отправления