

«Согласовано»

Председатель Комитета по архитектуре
и строительству Курганской области

_____ Ю.А. Выродов

22.02.2011 г.

Место печати

Акт

проверки деятельности органа местного самоуправления
(подведомственной ему организации) № 4

г. Курган

14 февраля 2011 года

Суковатицина Ирина Витальевна, главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, в соответствии со статьёй 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), в помещении Комитета по архитектуре и строительству Курганской области 14.02.2011г. произвела выездную проверку деятельности Администрации Кировского сельсовета Мишкинского района в части принятия нормативных правовых актов.

В результате проведенной проверки установлено следующее.

1. Постановление администрации Кировского сельсовета от 30 июля 2010 года № 10 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана Кировского сельсовета, о порядке подготовки внесения изменений в такой план, а также о составе и порядке подготовки плана и его реализации» (далее – Постановление).

В соответствии с пунктом 1 части 1 ст.8 ГрК РФ, пункта 20 части 1 ст.14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон № 131-ФЗ) в полномочия органов местного самоуправления поселений входит утверждение генеральных планов поселений.

В силу части 2 ст.18 ГрК РФ состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов, устанавливается в соответствии с ГрК РФ, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Глава 2 Закона Курганской области от 6 декабря 2006 года № 204 «О градостроительной деятельности в Курганской области» устанавливает: состав и порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Курганской области, порядок подготовки и внесения изменений в такие документы, состав и порядок подготовки планов реализации, а также предельную численность лиц проживающих или зарегистрированных на части территорий населенного пункта для проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений и городских округов.

Настоящее Постановление определяет состав и порядок подготовки генерального плана поселения, регулирует вопросы, связанные с процедурой подготовки и внесения изменений в генеральный план поселения. Также, данное Постановление определяет состав и регулирует порядок подготовки плана реализации генерального плана поселения.

Постановление составлено с соблюдением требований законодательства о градостроительной деятельности, а именно ст. ст. 23-28 ГрК РФ и гл.2 Закона Курганской области от 6 декабря 2006 года. № 204 «О градостроительной деятельности в Курганской области».

2. Постановление администрации Кировского сельсовета от 30 июля 2010 года № 9 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории Кировского сельсовета Мишкинского района» (далее - Постановление).

Согласно пункта 4 части 1 ст.8 ГрК РФ, пункта 20 части 1 ст.14 Закона № 131-ФЗ в полномочия органов местного самоуправления поселений входит разработка и утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселений (генеральных планов поселений) документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом.

Согласно части 20 ст.45 ГрК РФ порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов местного самоуправления поселения, устанавливается настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В соответствии с частью 13 ст.46 ГрК РФ Глава местной администрации поселения обеспечивает утверждение документации по планировке территории.

Настоящее Постановление регулирует вопросы, связанные с процедурой подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления в отношении территорий поселений, входящих в данный район, в соответствии с принятыми в установленном порядке полномочиями.

Постановление составлено с соблюдением требований законодательства о градостроительной деятельности, а именно ст.ст. 45, 46 ГрК РФ.

Количество выявленных фактов несоответствия муниципальных правовых актов положениям законодательства о градостроительной деятельности (ед.):	0
в том числе:	
муниципальные правовые акты, устанавливающие или изменяющие общеобязательные правила (ед.)	0
муниципальные правовые акты, имеющие индивидуальный характер (ед.)	0

К акту проверки прилагаются:

копия постановления администрации Кировского сельсовета от 30 июля 2010 года № 10 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана Кировского сельсовета, о порядке подготовки внесения изменений в такой план, а также о составе и порядке подготовки плана и его реализации» на 4-х листах;

копия постановления администрации Кировского сельсовета от 30 июля 2010 года № 9 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории Кировского сельсовета Мишкинского района» на 2-х листах.

Акт проверки составила главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области

_____ И.В.Суковатицина

«С актом проверки ознакомлен____, его копию получил____ (без приложения)»

руководитель, должностное лицо органа местного самоуправления (подведомственной ему организации)

_____ дата

_____ подпись

_____ фамилия, инициалы

Акт проверки направлен почтой (без приложения)

реквизиты почтового отправления