



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АКТ ПРОВЕРКИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ № 148**

г.Курган

Проверка начата 3 июля 2012 года  
Проверка окончена 04 июля 2012 года

Я, Болтоногова Ирина Павловна, главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в соответствии со статьёй 8<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, с приказом председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области от 24.05.2012г. №70 «О проведении внеплановой выездной проверки деятельности Главы Степновского сельсовета», в кабинете 315 Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, расположенном по адресу Курганская область, г.Курган, ул. Кирова 83, произвела внеплановую выездную проверку деятельности Главы Степновского сельсовета Макушинского района.

В результате проведённой проверки установлено следующее:

**По проведённой выездной плановой проверке** деятельности Главы Степновского сельсовета были направлены акт проверки деятельности органа местного самоуправления от 4 апреля 2012 года №44 и предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 04.04.2012г. №49. Установлен срок исполнения предписания до 25.06.2012г., срок уведомления об исполнении предписания и предоставления соответствующих документов в течение 5 рабочих дней после исполнения предписания.

13 июня 2012 года Главой Степновского сельсовета были предоставлены:

1) копия постановления Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №26 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №14 «Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования Курганской области, проектов документов территориального планирования Степновского сельсовета, и поселений, имеющих общую границу с Степновским сельсоветом, и подготовки по ним заключений»»;

2) копия постановления Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №27 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №15 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки генерального плана Степновского сельсовета, о порядке подготовки и внесения изменений в такой план, а также о составе и порядке подготовки плана его реализации»»;

3) копия постановления Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №28 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №17 «Об утверждении порядка подготовки документации по

планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Степновского сельсовета»»;

4) копия постановления Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №29 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №18 «Об утверждении порядка установления Администрацией Степновского сельсовета причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности»»;

5) копия решения Степновской сельской Думы от 04.06.2012г. №62 «О внесении изменений в решение Степновской сельской Думы от 19.03.2012г. №55 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Степновского сельсовета».

Установленный срок предоставления уведомления об исполнении предписания соблюден.

### **1. Исполнение пункта 1 требований предписания от 04.04.2012г. №49.**

В нарушение ст.ст. 8, 23-25,28, 30-32, 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 36,37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" меры по подготовке генерального плана, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий поселения **не приняты.**

Предписание в части пункта 1 **не выполнено.**

### **2. Исполнение пункта 2 требований предписания от 04.04.2012г. №49.**

Внесены изменения в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №15 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки генерального плана Степновского сельсовета, о порядке подготовки и внесения изменений в такой план, а также о составе и порядке подготовки плана его реализации».

Принято постановление Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №27 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №15 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки генерального Плана Степновского сельсовета, о порядке подготовки и внесения изменений в такой план, а также о составе и порядке подготовки плана его реализации»».

**Данный нормативный правовой акт соответствует законодательству о градостроительной деятельности.**

Предписание в части пункта 2 **выполнено.**

### **3. Исполнение пункта 3 требований предписания от 04.04.2012г. №49.**

Внесены изменения в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №17 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Степновского сельсовета».

Принято постановление Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №28 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №17 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Степновского сельсовета»».

**Данный нормативный правовой акт соответствует законодательству о градостроительной деятельности.**

Предписание в части пункта 3 **выполнено.**

#### 4. Исполнение пункта 4 требований предписания от 04.04.2012г. №49.

Внесены изменения в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №14 «Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования Курганской области, проектов документов территориального планирования Степновского сельсовета, и поселений, имеющих общую границу с Степновским сельсоветом, и подготовки по ним заключений».

Принято постановление Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №26 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №14 «Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования Курганской области, проектов документов территориального планирования Степновского сельсовета, и поселений, имеющих общую границу с Степновским сельсоветом, и подготовки по ним заключений»».

**Данный нормативный правовой акт соответствует законодательству о градостроительной деятельности.**

Предписание в части пункта 4 **выполнено**.

#### 5. Исполнение пункта 5 требований предписания от 04.04.2012г. №49.

Внесены изменения в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №18 «Об утверждении порядка установления Администрацией Степновского сельсовета причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности».

Принято постановление Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №29 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №18 «Об утверждении порядка установления Администрацией Степновского сельсовета причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности»».

**Данный нормативный правовой акт соответствует законодательству о градостроительной деятельности.**

Предписание в части пункта 5  
**выполнено**.

#### Предписание от 04.04.2012г. №49 не выполнено в части пункта 1.

Таким образом, нарушены п.1 ч.3 ст.8<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, то есть не выполнено в установленный срок законное предписание должностного лица, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства.

Количество выявленных фактов несоответствия муниципальных правовых актов положениям законодательства о градостроительной деятельности (ед.):	0
в том числе:	
муниципальные правовые акты, устанавливающие или изменяющие общеобязательные правила (ед.)	0
муниципальные правовые акты, имеющие индивидуальный характер (ед.)	0

К акту проверки прилагаются:

1) копия постановления Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №26 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №14 «Об утверждении порядка рассмотрения проектов

схем территориального планирования Курганской области, проектов документов территориального планирования Степновского сельсовета, и поселений, имеющих общую границу с Степновским сельсоветом, и подготовки по ним заключений»»;

2) копия постановления Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №27 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №15 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки генерального плана Степновского сельсовета, о порядке подготовки и внесения изменений в такой план, а также о составе и порядке подготовки плана его реализации»»;

3) копия постановления Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №28 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №17 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Степновского сельсовета»»;

4) копия постановления Администрации Степновского сельсовета от 04.06.2012г. №29 «О внесении изменений в постановление Администрации Степновского сельсовета от 19.03.2012г. №18 «Об утверждении порядка установления Администрацией Степновского сельсовета причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности»»;

5) копия решения Степновской сельской Думы от 04.06.2012г. №62 «О внесении изменений в решение Степновской сельской Думы от 19.03.2012г. №55 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Степновского сельсовета».

Акт проверки составила главный специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области

Болтоногова И.П.

\_\_\_\_\_

подпись

Акт проверки направлен почтой (без приложения)

\_\_\_\_\_

реквизиты почтового отправления

\_\_\_\_\_