



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 177**

г. Курган

22.12.2011г.

Выдано Главе города Макушино.

Мною, Болтоновой Ириной Павловной, главным специалистом отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области с 21 ноября по 22 декабря 2011 года проведена выездная плановая проверка Главы города Макушино в части:

- 1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствие законодательству о градостроительной деятельности;
- 2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в 2011 году,
о чём составлен акт проверки от 22.12.2011г. №132

Проверкой установлено следующее:

- 1) в нарушение ст.ст. 8, 30-32,43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 36,37 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":
 - постановление Главы города Макушино от 23.09.2010г. №329 «О составе комиссии и порядке ее деятельности по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Макушино» **не соответствует законодательству о градостроительной деятельности;**
 - нормативный правовой акт об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки не принят;
- 2) в нарушение ст.ст. 8,45-46 ГрК РФ, ст.ст. 14, 36,37 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Глава города Макушино в пределах своей компетенции не обеспечивает разработку документации по планировке территории.

Предписываю в срок до 23.04.2012 г.:

1. Постановление Главы города Макушино от 23.09.2010г. №329 «О составе комиссии и порядке ее деятельности по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Макушино» привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности.

2. Принять в пределах своей компетенции нормативный правовой акт об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

3. Обеспечить в пределах своей компетенции разработку документации по планировке территории поселения.

Об исполнении настоящего предписания необходимо уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области в течение пяти рабочих дней после исполнения предписания.

Одновременно с уведомлением необходимо предоставить:

документы, подтверждающие исполнение предписания:

заверенные в установленном порядке копии нормативных правовых актов;

документы, подтверждающие разработку документации по планировке территории поселения.

Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей

Предписание выдала главный специалист
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области

Болтонова

И.П.

подпись

«С предписанием ознакомлен ____, его копию получил ____»

сотрудник органа местного самоуправления

дата

подпись

фамилия, инициалы,

Предписание направлено почтой _____

реквизиты почтового отправления