



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 176**

г. Курган

22.12.2011г.

Выдано Макушинской городской Думе.

Мною, Болтоновой Ириной Павловной, главным специалистом отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области с 22 ноября по 22 декабря 2011 года проведена выездная плановая проверка деятельности Макушинской городской Думы в части:

1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствие законодательству о градостроительной деятельности;

2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации,

о чём составлен акт проверки от 22.12.2011г. №132

Проверкой установлено следующее:

1) Макушинская городская Дума **в нарушение** ст. 4 Федерального Закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» ст.ст. 28,31,39,40,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 35, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» **не обеспечивает** в пределах своей компетенции принятие нормативного правового акта об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности поселения;

2) решение Макушинской городской Думой от 27.09.2010 г. №296 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана муниципального образования города Макушино, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план муниципального образования города Макушино, а также о составе, порядке подготовке плана реализации генерального плана муниципального образования города Макушино» **не соответствует законодательству о градостроительной деятельности;**

3) в нарушение ст.ст. 8,45-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Макушинская городская Дума в пределах своей компетенции не обеспечивает разработку документации по планировке территории.

Предписываю в срок до 23.04.2012 г.:

1. Принять в пределах установленной компетенции меры и обеспечить принятие нормативного правового акта об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности поселения.

2. Решение Макушинской городской Думой от 27.09.2010 г. №296 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генерального плана муниципального образования города Макушино, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план муниципального образования города Макушино, а также о составе, порядке подготовке плана реализации генерального плана муниципального образования города Макушино» **привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности.**

3. Обеспечить в пределах своей компетенции разработку документации по планировке территории поселения.

Об исполнении настоящего предписания необходимо уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области в течение пяти рабочих дней после исполнения предписания.

Одновременно с уведомлением необходимо предоставить:

документы, подтверждающие исполнение предписания:

заверенные в установленном порядке копии нормативных правовых актов;

документы, подтверждающие разработку документации по планировке территории поселения.

Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей

Предписание выдала главный специалист
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области

Болтоногова

И.П.

подпись

«С предписанием ознакомлен ____, его копию получил ____»

сотрудник органа местного самоуправления

дата

подпись

фамилия, инициалы,

Предписание направлено почтой _____

реквизиты почтового отправления