



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 96**

г. Курган

30.09.2011г.

Выдано Главе Лебяжьевского района.

Мною, Линёвым Алексеем Николаевичем, ведущим специалистом отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, с 5 по 30 сентября 2011 года проведена выездная плановая проверка деятельности Главы Лебяжьевского района и Администрации Лебяжьевского района, в части:

1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствие законодательству о градостроительной деятельности;

2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, о чем составлен акт проверки от 30.09.2011г. №70

Проверкой установлено следующее:

1. Глава Лебяжьевского района в нарушение постановления Правительства РФ от 9 июня 2006 г. № 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности не обеспечил в пределах своей компетенции:

принятие нормативного правового акта об утверждении размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Лебяжьевского района.

2. В нарушение ст.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 36,37,43 Федерального закона от 6 октября 2003года №131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановление Администрации Лебяжьевского района от 30.11.2009г. № 339 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования Лебяжьевского района, порядке подготовки и внесения их в такие документы, а также составе, порядке рассмотрения подготовки планов реализации таких документов» не соответствует законодательству о градостроительной деятельности.

Предписываю в срок до 1 декабря 2011 г.:

постановление Администрации Лебяжьевского района от 30.11.2009г. № 339 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования Лебяжьевского района, порядке подготовки и внесения их в такие документы, а также составе, порядке рассмотрения подготовки планов реализации таких документов» привести в соответствие с действующим законодательством о градостроительной деятельности.

Обеспечить в пределах установленной компетенции меры по принятию нормативного правового акта:

об утверждении размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Лебяжьевского района.

В случае, если документами территориального планирования (проектами документов территориального планирования) предусмотрено размещение линейных объектов районного значения, то необходимо обеспечить разработку документации по планировке территории Лебяжьевского района.

В соответствии со ст.15 Закона 131-ФЗ заключить соглашение о принятии полномочий органами местного самоуправления Лебяжьевского района от органов местного самоуправления поселений Лебяжьевского района полномочий по установлению причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности, либо отменить постановление Администрации Лебяжьевского района от 5.09.2011 года №356 «Об утверждении порядка установления Администрацией Лебяжьевского района причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Лебяжьевского района».

Об исполнении настоящего предписания необходимо уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области в течение пяти рабочих дней после исполнения предписания.

Одновременно с уведомлением необходимо предоставить:

документы, подтверждающие исполнение предписания, в том числе заверенные в установленном порядке копии:

постановления о внесении изменений в постановление Администрации Лебяжьевского района от 30.11.2009г. № 339 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования Лебяжьевского района, порядке подготовки и внесения их в такие документы, а также составе, порядке рассмотрения подготовки планов реализации таких документов»;

нормативного правового акта об утверждении размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Лебяжьевского района;

соглашений о передаче полномочий, предусматривающих передачу полномочий по установлению причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на уровень района или нормативный правовой акт об отмене постановления Администрации Лебяжьевского района от 5.09.2011 года №356 «Об утверждении порядка установления Администрацией Лебяжьевского района причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Лебяжьевского района».

Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей

Предписание выдал ведущий специалист
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области

подпись

Линёв А.Н

«С предписанием ознакомлен ___, его копию получил ___»

сотрудник органа местного самоуправления

дата

подпись

фамилия, инициалы,

Предписание направлено почтой

реквизиты почтового отправления