



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 22**

г.Курган

17.02.2012г.

Выдано Вяткинской сельской Думе.

Мною, Линёвым Алексеем Николаевичем, ведущим специалистом отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области с 13 по 17 февраля 2012г. проведена выездная плановая проверка деятельности Вяткинской сельской Думы, Каргапольского района в части:

- 1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствия законодательству о градостроительной деятельности;
- 2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, о чем составлен акт проверки от _____. № ____

Проверкой установлено следующее:

1. Вяткинская сельская Дума в нарушение ст.ст. 8, 18, 23-25, 30-32, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 15, 36, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", соглашения о передаче осуществления части полномочий по регулированию вопросов местного значения по вопросам архитектуры и строительства от 23.12.2011г. не осуществляет контроль за подготовкой и утверждением:

- 1) генерального плана Вяткинского сельсовета;
- 2) правил землепользования и застройки Вяткинского сельсовета;
- 3) документации по планировке территории Вяткинского сельсовета.

2. Решение Вяткинской сельской Думы от 30.01.2012г. №2 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Вяткинского сельсовета Каргапольского района Курганской области» не соответствует законодательству о градостроительной деятельности.

Предписываю в срок до 16 апреля 2012г.:

1. Принять меры по осуществлению контроля за:
 - 1) подготовкой и утверждением генерального плана Вяткинского сельсовета;
 - 2) подготовкой и утверждением правил землепользования и застройки Вяткинского сельсовета;

3) подготовкой и утверждением документации по планировке территории Вяткинского сельсовета.

2. Решение Вяткинской сельской Думы от 30.01.2012г. №2 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Вяткинского сельсовета Каргапольского района Курганской области» привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности.

Об исполнении настоящего предписания необходимо уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области в течение пяти рабочих дней после исполнения предписания.

Одновременно с уведомлением необходимо предоставить:

1. Заверенную в установленном порядке копию решения Вяткинской сельской Думы о внесении изменений в решение Вяткинской сельской Думы от 30.01.2012г. №2 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Вяткинского сельсовета Каргапольского района Курганской области».

2. Документы и сведения (заверенные в установленном порядке копии документов), подтверждающих принятие мер:

1) по осуществлению контроля за подготовкой генерального плана Вяткинского сельсовета и обеспечению его утверждения;

2) по осуществлению контроля за подготовкой правил землепользования и застройки Вяткинского сельсовета и обеспечению их утверждения;

3) по осуществлению контроля за подготовкой документации по планировке территории Вяткинского сельсовета и её утверждением.

Предписание выдал ведущий специалист
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области

подпись

Линёв А.Н

Предписание направлено почтой _____

реквизиты почтового отправления