



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 21**

г.Курган

17.02.2012г.

Выдано Главе Вяткинского сельсовета.

Мною, Линёвым Алексеем Николаевичем, ведущим специалистом отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области с 13 по 17 февраля 2012г. проведена выездная плановая проверка деятельности Главы Вяткинского сельсовета и Администрации Вяткинского сельсовета Каргапольского района в части:

- 1) наличия муниципальных правовых актов в сфере градостроительства и их соответствия законодательству о градостроительной деятельности;
- 2) соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, о чем составлен акт проверки от _____. № ____

Проверкой установлено следующее:

Глава Вяткинского сельсовета в нарушение ст.ст. 8, 18, 23-25, 30-32, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 15, 36, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", соглашения о передаче осуществления части полномочий по регулированию вопросов местного значения по вопросам архитектуры и строительства от 23.12.2011г. не обеспечивает:

- 1) подготовку генерального плана Вяткинского сельсовета, в том числе не осуществляет контроль за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке такого документа;**
- 2) подготовку правил землепользования и застройки Вяткинского сельсовета, в том числе не осуществляет контроль за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке такого документа;**
- 3) подготовку и утверждение документации по планировке территории Вяткинского сельсовета, в том числе не осуществляет контроль за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке и утверждению такой документации.**

Предписываю в срок до 16 апреля 2012г.:

Обеспечить:

1) подготовку генерального плана Вяткинского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке такого документа;

2) подготовку правил землепользования и застройки Вяткинского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке такого документа;

3) подготовку документации по планировке территории Вяткинского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке и утверждению такой документации.

Об исполнении настоящего предписания необходимо уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области в течение пяти рабочих дней после исполнения предписания.

Одновременно с уведомлением необходимо предоставить:

документы и сведения (заверенные в установленном порядке копии документов), подтверждающих подготовку:

а) генерального плана Вяткинского сельсовета;

б) правил землепользования и застройки Вяткинского сельсовета;

в) документации по планировке территории Вяткинского сельсовета.

Предписание выдал ведущий специалист
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области

Линёв А.Н

подпись

Предписание направлено почтой _____

реквизиты почтового отправления