



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АКТ ПРОВЕРКИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ № 162**

г.Курган

Проверка начата 26.06.2012 г.
Проверка окончена 12.07.2012 г.

Я, Линёв Алексей Николаевич, ведущий специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, в соответствии со статьёй 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, с приказом председателя Комитета по архитектуре и строительству Курганской области от 01.06.2012г. №95 «О проведении внеплановой выездной проверки деятельности Бахаревской сельской Думы», в кабинете 315 Комитета по архитектуре и строительству Курганской области, расположенном по адресу Курганская область, г.Курган, ул. Кирова 83, произвел внеплановую выездную проверку деятельности Бахаревской сельской Думы.

В результате проведённой проверки установлено следующее:

По проведённой выездной плановой проверке деятельности Бахаревской сельской Думы были направлены акт проверки деятельности органа местного самоуправления от 22.03.2012 года № 31 и предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 22.03.2012г. №36. Установлен срок исполнения предписания до 18.06.2012г., срок отчёта об исполнении предписания и предоставления соответствующих документов в течение 5 рабочих дней после исполнения предписания.

Уведомление об исполнении предписания Бахаревской сельской Думой в установленный срок исполнения предписания не предоставлено.

Исполнение п.1 требования предписания от 22.03.2012г. №36 в части осуществления контроля за подготовкой:

- 1) генерального плана Бахаревского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке такого документа;
- 2) правил землепользования и застройки Бахаревского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке такого документа;
- 3) документации по планировке территории Бахаревского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке и утверждению такой документации.

Документы, подтверждающие осуществление контроля за подготовкой:

1) генерального плана Бахаревского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке такого документа;

2) правил землепользования и застройки Бахаревского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке такого документа;

3) документации по планировке территории Бахаревского сельсовета, в том числе путем осуществления контроля за переданными органам местного самоуправления Каргапольского района полномочиями по подготовке и утверждению такой документации не предоставлены. П.1 требования предписания от 22.03.2012г. №36 не исполнен.

Исполнение п.2 требования предписания от 22.03.2012г. №36 в части осуществления контроля за приведением Администрацией Бахаревского сельсовета Постановления Администрации Бахаревского сельсовета от 04.03.2010г. №9-а «Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования Курганской области, проектов документов территориального планирования Каргапольского района, в который входит Бахаревский сельсовет и поселения, имеющие общую границу с Бахаревским сельсоветом, и подготовки по ним заключений». Постановление о внесении изменений в постановление Администрации Бахаревского сельсовета от 04.03.2010г. №9-а «Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования Курганской области, проектов документов территориального планирования Каргапольского района, в который входит Бахаревский сельсовет и поселения, имеющие общую границу с Бахаревским сельсоветом, и подготовки по ним заключений» не предоставлено. П.2 требования предписания от 22.03.2012г. №36 не исполнен.

Исполнение п.3 требования предписания от 22.03.2012г. №36 о приведении в соответствие с законодательством Решения Бахаревской сельской Думы от 08.02.2012г. №2 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Бахаревского сельсовета». Решение Бахаревской сельской Думы о внесении изменений в решение Бахаревской сельской Думы от 08.02.2012г. №2 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Бахаревского сельсовета» не предоставлено. П.3 требования предписания от 22.03.2012г. №36 не исполнен.

Исполнение п.4 требования предписания от 22.03.2012г. №36 в части приостановления действия положений решения Бахаревской сельской Думы от 08.02.2012г. №2 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Бахаревского сельсовета». Решение Бахаревской сельской Думы о приостановлении действия положений решения Бахаревской сельской Думы от 08.02.2012г. №2 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Бахаревского сельсовета» не предоставлено. П.4 требования предписания от 22.03.2012г. №36 не исполнен.

Таким образом, нарушены п.1 ч.3 ст.8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, то есть не выполнено в установленный срок законное предписание должностного лица, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства.

Количество выявленных фактов несоответствия муниципальных правовых актов положениям законодательства о градостроительной деятельности (ед.):	1
в том числе:	
муниципальные правовые акты, устанавливающие или изменяющие общеобязательные правила (ед.)	1
муниципальные правовые акты, имеющие индивидуальный характер (ед.)	0

Акт проверки составил ведущий специалист отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности

Линёв А.Н.

подпись

Акт проверки направлен почтой _____

реквизиты почтового отправления
