

Комитет по архитектуре и строительству Курганской области

**Предписание об устранении выявленных нарушений
законодательства о градостроительной деятельности № 4**

г.Курган

26.04.2011г.

Выдано Главе Юргамышского поссовета Юзве Владимиру Адамовичу Мною, Линёвым Алексеем Николаевичем, ведущим специалистом отдела государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и строительству Курганской области 24 февраля 2011г. проведена выездная плановая проверка деятельности Главы Юргамышского поссовета, Администрации Юргамышского поссовета в части подготовки и выдачи разрешений на строительство (отказов в такой выдаче), подготовки и выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (отказов в такой выдаче), подготовки и выдачи градостроительных планов земельных участков (отказов в такой выдаче) о чём составлен акт проверки от 24 февраля 2011 г. № 4

Проверкой установлено следующее:

1. В части подготовки и выдачи разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

1) должностными лицами Администрации Юргамышского поссовета не ведутся дела по выдаче разрешений на строительство, чем нарушена ч.5 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и не ведется журнал регистрации разрешений на строительство.

2) должностными лицами Администрации Юргамышского поссовета не делается отметка о направлении разрешений в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.

2. В части выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

Все выданные разрешения подписаны главой Юргамышского поссовета, чем нарушен п.1.5 ч.1 Соглашения, заключенного между Администрацией Юргамышского района и органами местного самоуправления Юргамышского поссовета, в соответствии с которым полномочия по выдаче разрешений на ввод переданы органам местного самоуправления Юргамышского района. Таким образом, разрешения на ввод должны выдаваться Администрацией Юргамышского района и подписываться Главой или лицом, исполняющим обязанности, Главы на момент выдачи разрешения на ввод.

Таким образом, вся деятельность по выдаче разрешений на ввод должна осуществляться Администрацией Юргамышского района.

Предписываю в срок до 26 июля 2011 г. проанализировать акт проверки, учесть замечания, изложенные в нем, в дальнейшей деятельности Главы и Администрации Юргамышского поссовета.

Об исполнении настоящего предписания необходимо уведомить Комитет по архитектуре и строительству Курганской области в течение пяти рабочих дней после исполнения предписания.

Одновременно с уведомлением необходимо предоставить:
документы, подтверждающие исполнение предписания.

Часть 3 статьи 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Должностные лица органов, осуществляющих контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, в случае выявления фактов нарушения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности обязаны:

1) направлять в органы местного самоуправления обязательные предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности и устанавливать сроки устранения таких нарушений;

2) направлять в органы прокуратуры информацию о фактах нарушения законов для принятия мер прокурором;

3) принимать меры, необходимые для привлечения руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях

Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей

Предписание выдал ведущий специалист
отдела государственного контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области

подпись

Линёв А.Н

«С предписанием ознакомлен ____, его копию получил ____»

сотрудник органа местного самоуправления

дата

подпись

фамилия, инициалы,

Предписание направлено почтой _____

реквизиты почтового отправления