

Информация о результатах проведенной проверки

С 16 апреля 2018 года по 15 мая 2018 года должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст. 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена плановая документарная проверка деятельности Петуховской районной Думы Курганской области в части соответствия муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности, о чём составлен акт проверки от 15 мая 2018 года № 10.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

1. Решение Петуховской районной Думы от 22 декабря 2017 года № 221 "Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях сельских поселений, входящих в состав Петуховского района" не соответствует требованиям ст.5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Решение Петуховской районной Думы от 22 декабря 2017 года № 219 "Об утверждении порядка проведения Администрацией Петуховского района осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания, на территориях сельских поселений, входящих в состав Петуховского района" не соответствует требованиям ст.55²⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Решение Петуховской районной Думы от 22 декабря 2017 года № 220 "Об установлении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений, входящих в состав Петуховского района и внесение в них изменений" не соответствует требованиям ст.29⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Решение Петуховской районной Думы от 22 октября 2015 года № 8 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Петуховского района Курганской области" не соответствует требованиям ст.29² Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст.15, 15¹ Федерального закона от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

5. Решение Петуховской районной Думы от 17 декабря 2012 года № 264 "Об утверждении Схемы территориального планирования Петуховского района Курганской области" не соответствует требованиям ст.ст.19, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст.6, 7 Закона Курганской области от 07.12.2011г. N 91 "О градостроительной деятельности в Курганской области".

6. Решение Петуховской районной Думы от 4 июня 2015 года № 486 "Об утверждении положения о составе, порядке подготовки схемы территориального планирования Петуховского района, о порядке подготовки и внесения изменений в такую схему, а также о составе и порядке подготовки плана ее реализации" не соответствует требованиям ст.ст.20, 21, 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Решение Петуховской районной Думы от 1 февраля 2013 года № 275 "Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Петуховского района" не соответствует требованиям ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Генеральные планы сельских поселений Петуховского района Курганской

области не соответствуют требованиям ст.23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.8 Закона Курганской области от 07.12.2011г. N 91 "О градостроительной деятельности в Курганской области".

9. Правила землепользования и застройки сельских поселений Петуховского района Курганской области не соответствуют требованиям ст.ст.30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Петуховского района Курганской области не соответствуют требованиям ст.29² Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст.14, 14¹ Федерального закона от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

По выявленным фактам нарушений законодательства о градостроительной деятельности Петуховской районной Думе Курганской области направлено предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 15 мая 2018 года № 9, установлен срок устранения нарушений до 27 августа 2018 года.

Главный специалист отдела
градостроительного контроля
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области
15.05.2018г.

Куликовских В.Г.