

Информация о результатах проведенной проверки

С 1 марта 2018 года по 30 марта 2018 года должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст. 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена плановая документальная проверка деятельности Куртамышской районной Думы Курганской области ОГРН 1064526006742, ИНН 4511008818 в части соответствия муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности, о чём составлен акт проверки от 6 апреля 2018 года № 8.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

1. Устав Куртамышского района в части решения вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, в том числе в отношении территорий сельских поселений не соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В нарушение Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации Куртамышская районная Дума не приняла решение об утверждении положения об Администрации Куртамышского района в части полномочий в сфере градостроительной деятельности, в том числе в отношении территорий сельских поселений.

3. Решение Куртамышской районной Думы от 06.02.2018г. № 5 "Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях сельских поселений, входящих в состав Куртамышского района" не соответствует ст.5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Решение Куртамышской районной Думы от 19 апреля 2012 года № 16 "Об утверждении схемы территориального планирования Куртамышского района Курганской области" не соответствует ст.ст. 19, 20 ГрК РФ, ст. 4 Закона Курганской области от 6 декабря 2006 года № 204 "О градостроительной деятельности в Курганской области" (законодательство о градостроительной деятельности действовавшее на момент подготовки и утверждения схемы территориального планирования Куртамышского района).

5. Решение Куртамышской районной Думы от 12 октября 2017 года № 78 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Куртамышского района Курганской области" не соответствует требованиям ч. 5 ст. 29² Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Генеральные планы сельских поселений Куртамышского района Курганской области не соответствуют требованиям ст. ст. 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закон Курганской области от 07.12.2011г. N 91 "О градостроительной деятельности в Курганской области"

7. Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Куртамышского района не соответствуют требованиям ст. 24, ч.4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

8. Правила землепользования и застройки сельских поселений Куртамышского района Курганской области не соответствуют требованиям ст. 30, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По выявленным фактам нарушений законодательства о градостроительной деятельности Куртамышской городской Думе Курганской области направлено предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 6 апреля 2018 года № 7, установлен срок устранения нарушений до 20 августа 2018 года.

Главный специалист - эксперт отдела
градостроительного контроля
Комитета по архитектуре и строительству
Курганской области
09.04.2018г.

Потанин Ф.В.