

Информация о результатах проведенной проверки

С 5 сентября 2016 года по 7 октября 2016 года должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст. 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена плановая документарная проверка деятельности Альменевской районной Думы Курганской области (далее также - Альменевская районная Дума), ОГРН 1074524000231, ИНН 4503003929, в части соответствия муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности, о чём составлен акт проверки от 7 октября 2016 года № 24.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

1. В нарушение ст. 8, ст. 29⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 3 Федерального закона от 5 мая 2014 года № 131-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации" Альменевская районная Дума не установила порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Альменевского сельсовета и внесения в них изменений.

2. В нарушение ст. 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Минэкономразвития РФ от 26.02.2007г. № 57 "Об утверждении Методики определения размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности" Альменевская районная Дума не установила размер платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Решение Альменевской районной Думы от 28 сентября 2016 г. № 39 "Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Альменевского сельсовета, входящего в состав Альменевского района" не соответствует ст. 25 Федерального закона от 21.07.2014г. № 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

4. Решение Альменевской районной Думы от 22.12.2011г. № 71 "Об утверждении схемы территориального планирования Альменевского района Курганской области". не соответствует ст. 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Решение Альменевской районной Думы от 27.12.2012 г. № 68 "Об утверждении Генерального плана Альменевского сельсовета Альменевского района Курганской области" не соответствует ч. 1 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Решение Альменевской районной Думы от 27 декабря 2012 года № 69 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Альменевского сельсовета Альменевского района Курганской области" не соответствует ст.ст. 30, 31, 32, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По выявленным фактам нарушений законодательства о градостроительной деятельности Альменевской районной Думе направлено предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 7 октября 2016 года № 23, установлены сроки устранения нарушений с 1 ноября 2016 года до 1 марта 2017 года.

Заведующий сектором контроля за деятельностью
органов местного самоуправления отдела
градостроительного контроля Комитета
по архитектуре и строительству Курганской области
12.10.2016 г.

Потанин Ф.В.