

Информация о результатах проведенной проверки

С 24 июля 2015 года по 30 июля 2015 должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст. 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена внеплановая выездная проверка деятельности Администрации города Кургана Курганской области, ОГРН 1024500521506, ИНН 4501005007, по вопросу соблюдения градостроительного законодательства при формировании и предоставлении ООО «Талисман» в аренду земельного участка по адресу г. Курган, пос. Лесной, ул. Яблонева, № 2г, о чём составлен акт проверки от 30 июля 2015 года № 6.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

Администрация города Кургана Курганской области при формировании и предоставлении ООО «Талисман» в аренду земельного участка по адресу г. Курган, пос. Лесной, ул. Яблонева, № 2г, в нарушение статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 31 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" не учла градостроительные условия, а именно в акте выбора земельного участка для строительства от 03.03.2015 г. № 108, в постановлении Администрации города Кургана от 27 февраля 2015 года № 1830 "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровой карте территории города Кургана для размещения газовой котельной по адресу: поселок Учхоз, улица Яблонева, № 2г", в договоре аренды земельного участка от 5 мая 2015 года № 305 указала вид разрешенного использования земельного участка "коммунальное обслуживание (для размещения газовой котельной)", который не предусмотрен Правилами землепользования и застройки города Кургана, утвержденными решением Курганской городской Думы от 19.12.2007 г. № 318.

По выявленным фактам нарушений законодательства о градостроительной деятельности Администрации города Кургана направлено предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 30 июля 2015 года № 6, установлен срок устранения нарушений до 5 октября 2015 года.

Заведующий сектором контроля за деятельностью
органов местного самоуправления отдела
градостроительного контроля Комитета
по архитектуре и строительству Курганской области
31.07.2015 г.

Потанин Ф.В.