

Информация о результатах проведенной проверки

С 14 сентября 2015 года по 25 сентября 2015 должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст. 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена внеплановая выездная проверка деятельности Главы города Кургана Курганской области

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

Глава города Кургана в нарушение ч.2 ст. 39, ч. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч. 4 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, п.6, 6.1, 6.2. ст. 8 решения Курганской городской Думы от 21 марта 2012г. № 70 "Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Кургане" не опубликовал и не разместил в сети Интернет проект постановления Администрации города Кургана о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или отказ в предоставлении разрешения.

В соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением от Курганской городской Думы от 21 марта 2012г. № 70 "Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Кургане", уполномоченным органом по организации и проведению публичных слушаний по проектам градостроительных решений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки г.Кургана. Главе города Кургана необходимо было подготовить отказ ООО "КомпаниСтройСити" в исключении вопроса с публичных слушаний вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4) многоквартирного восемнадцатого этажного жилого дома на земельном участке площадью 3835 кв. м, с кадастровым номером 45:25:070311:1935, расположенном по адресу: г.Курган, ул. Климова, 52 а, в виде отсутствия минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства по направлению на юго-запад и отклонения в части этажного с 12 до 18 этажей, назначенных на 11.09.2015г. по обращению Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки г. Кургана, а не заявителя.

По выявленным фактам нарушений законодательства о градостроительной деятельности Администрации города Кургана направлено предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 25 сентября 2015 года № 9, установлен срок устранения нарушений до 9 ноября 2015 года.

Заведующий сектором контроля за деятельностью
органов местного самоуправления отдела
градостроительного контроля Комитета
по архитектуре и строительству Курганской области
29.09.2015 г.

Потанин Ф.В.