

Информация о результатах проведенной проверки

С 9 июня 2015 года по 19 июня 2015 должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст. 8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена внеплановая выездная проверка деятельности Администрации города Кургана Курганской области, ОГРН 1024500521506, ИНН 4501005007, по вопросу соблюдения градостроительного законодательства при формировании и предоставлении ООО «Строй Капитал» в аренду земельного участка по адресу г. Курган, ул. Климова, 17 а, о чём составлен акт проверки от 19 июня 2015 года № 5.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения:

Администрация города Кургана Курганской области при формировании и предоставлении ООО «Строй Капитал» в аренду земельного участка по адресу г. Курган, ул. Климова, 17 а в нарушение статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 31 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" не учла градостроительные условия, а именно в акте выбора земельного участка для строительства от 25.02.2015 г. № 71, в постановлении Администрации города Кургана от 27 февраля 2015 года № 1791, в договоре аренды земельного участка от 2 апреля 2015 года № 231 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровой карте территории города Кургана для коммунального обслуживания (канализационной насосной станции и блочной комплектной трансформаторной подстанции) по адресу ул. Климова, 17 а» указала вид разрешенного использования земельного участка «коммунальное обслуживание (канализационная насосная станция и блочная комплектная трансформаторная подстанция)», который не предусмотрен Правилами землепользования и застройки города Кургана, утвержденных решением Курганской городской Думы от 19.12.2007 г. № 318.

По выявленным фактам нарушений законодательства о градостроительной деятельности Администрации города Кургана направлено предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 19 июня 2015 года № 5, установлен срок устранения нарушений до 24 августа 2015 года.

Начальник отдела градостроительного
контроля Комитета по архитектуре и
строительству Курганской области

Бражнов В.В.

19.06.2015 г.