

Информация
о результатах проверки

С 19 августа по 10 сентября 2013 года должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст.8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена внеплановая выездная проверка деятельности Администрации Шадринского района по выполнению предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 03.06.2013г. №19, о чем составлен акт проверки от 12.09.2013 г. № 70.

В результате проведённой проверки установлено следующее:

20 мая 2013 года должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области проведена плановая выездная проверка деятельности Администрации Шадринского района по вопросам подготовки и выдачи разрешений на строительство (отказов в такой выдаче), подготовки и выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (отказов в такой выдаче) подготовки и выдачи градостроительных планов земельных участков по обращениям физических и юридических лиц (отказов в такой выдаче); ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района, о чём составлен акт проверки от 03.06.2013г. №49.

Были выявлены следующие нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

Администрация Шадринского района в нарушение ст.ст. 8, 44, 46, 51, 55, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 24 ноября 2005г. № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объектов в эксплуатацию», постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», национального стандарта РФ ГОСТ Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 ноября 2009 г. N 525-ст), приказа Министерства регионального развития РФ от 19.10.2006г. № 121 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», приказа Министерства регионального развития РФ от 10 мая 2011 г. N 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка», приказа Министерства регионального развития РФ от 11 августа 2006 г. N 93 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы градостроительного плана земельного участка», постановления Правительства РФ от 9 июня 2006 года №363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», приказа Министерства регионального развития РФ от 30 августа 2007 года № 87 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности», приказа Министерства регионального развития РФ от 30 августа 2007 г. N 86 «Об утверждении Порядка инвентаризации и передачи в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности органов местного самоуправления сведений о документах и материалах развития территорий и иных необходимых для градостроительной деятельности сведений, содержащихся в документах, принятых органами государственной власти или органами местного самоуправления» не обеспечивает в пределах своей компетенции:

- 1) правильную подготовку разрешений на строительство;
- 2) правильную подготовку разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;
- 3) правильную подготовку градостроительных планов земельных участков;
- 4) ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

По данным фактам нарушения Администрации Шадринского района было направлено предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 03.06.2013г. № 19, установлен срок выполнения предписания и информирования Комитета о выполнении предписания с приложением подтверждающих документов, материалов и сведений до 12 августа 2013 года.

Получено письмо от Администрации Шадринского района от 19 июля 2013 года № 01-20-1073 с приложением материалов и сведений.

Проверкой установлено, что Администрация Шадринского района **требования предписания** об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 03.06.2013г. № 19 **не выполнила**, то есть **не обеспечила и не обеспечивает** в пределах своей компетенции:

- 1) правильную подготовку разрешений на строительство;
- 2) правильную подготовку разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;
- 3) правильную подготовку градостроительных планов земельных участков;
- 4) ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района в соответствии с законодательство о градостроительной деятельности.

В органы прокуратуры подготовлена информация о вышеуказанных фактах нарушения законов для принятия мер прокурором.

Главный специалист отдела государственного
контроля за соблюдением законодательства
о градостроительной деятельности

Е.С. Зубарева

12.09.2013г.