

Информация о результатах проверки

С 29 по 31 октября 2012 года должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст.8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена внеплановая выездная проверка деятельности Главы Птичанского сельсовета по выполнению направленного ранее предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 22.06.2012г. №98, о чем был составлен акт проверки от 31.10.2012г. № 220.

Глава Птичанского сельсовета не выполнил требования предписания от 22.06.2012г. №98 в части:

1. Обеспечения:

1) подготовки генерального плана Птичанского сельсовета;
2) подготовки правил землепользования и застройки Птичанского сельсовета;
3) подготовки и утверждения документации по планировке территории Птичанского сельсовета.

2. Обеспечения принятия:

1) постановления Администрации Птичанского сельсовета об утверждении состава, порядка подготовки генерального плана поселения, порядка подготовки изменений и внесения их в такой план, а также состава, порядка подготовки плана реализации такого документа;

2) постановления Администрации Птичанского сельсовета об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения;

3) постановления Администрации Птичанского сельсовета об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации поселения;

4) постановления Администрации Птичанского сельсовета об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования Курганской области, проектов документов территориального планирования муниципального района, и поселений, имеющих общую границу с поселением, и подготовки по ним заключений;

5) постановления Администрации Птичанского сельсовета Администрации Птичанского сельсовета об утверждении порядка установления администрацией поселения причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

3. Предоставления документов по процедуре изменения вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на территории Ключевского сельсовета или ответа Администрации о том, что данная процедура на территории сельсовета не проводилась.

С 29 по 31 октября 2012 года должностным лицом Комитета по архитектуре и строительству Курганской области в порядке ст.8¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации проведена внеплановая выездная проверка деятельности Птичанской сельской Думы по выполнению направленного ранее предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 22.06.2012г. №98, о чем был составлен акт проверки от 31.10.2012г. № 219.

Были выявлены следующие нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

Птичанская сельская Дума не выполнила требования предписания от 22.06.2012г. №99 в части:

1. Принятия мер:

1) по осуществлению контроля за подготовкой генерального плана Птичанского сельсовета;

2) по осуществлению контроля за подготовкой правил землепользования и застройки Птичанского сельсовета;

3) по осуществлению контроля за подготовкой документации по планировке территории Птичанского сельсовета.

2. Принятия мер по осуществлению контроля за принятием Администрацией Птичанского сельсовета:

1) постановления Администрации Птичанского сельсовета об утверждении состава, порядка подготовки генерального плана поселения, порядка подготовки изменений и внесения их в такой план, а также состава, порядка подготовки плана реализации такого документа;

2) постановления Администрации Птичанского сельсовета об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения;

3) постановления Администрации Птичанского сельсовета об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации поселения;

4) постановления Администрации Птичанского сельсовета об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования Курганской области, проектов документов территориального планирования муниципального района, и поселений, имеющих общую границу с поселением, и подготовки по ним заключений;

5) постановления Администрации Птичанского сельсовета Администрации Птичанского сельсовета об утверждении порядка установления администрацией поселения причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

3. Обеспечения принятия решения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

В органы прокуратуры подготовлено обращение о вышеуказанных нарушениях законодательства о градостроительной деятельности для принятия мер прокурора, в том числе направленных на привлечение виновных лиц к административной ответственности.

Начальник отдела государственного
контроля за соблюдением законодательства
о градостроительной деятельности

В.В. Бражнов

31.10.2012г.