

ИНФОРМАЦИЯ
о проверках деятельности застройщиков, проведенных сектором контроля и надзора
в области долевого строительства многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости
в 2011 году

№ п/п	Дата проведения проверки	Объект проверки (наименование, местонахождение организации, индивидуального предпринимателя)	Основание проведения проверки (обращение, поручение вышестоящей организации и другое)	Вид проверки (плановая, внеплановая)	Результаты проверки, принятые меры (предписание, меры административного воздействия и прочее)
1	09.02.2011г.	ООО «СУ Артекс» адрес: 640000, г. Курган, ул.Куйбышева, 36, строение 1	Постановление о возбуждении дела об административном правонарушении от 25.01.2011г., вынесенное Прокуратурой Курганской области	внеплановая	Постановление от 09.02.2011г. (Дело № 01-11)
2	с 01.04.2011г. по 28.04.2011г.	ООО «СМУ КПД» 640034, г.Курган, пр.Машиностроителей, д.34	Выявление должностными лицами сектора контроля и надзора в области долевого строительства нарушений законодательства в области долевого строительства	внеплановая	Все замечания сняты во время проверки
3	с 16.05.2011г. по 30.06.2011г.	ЗАО «Сибирский газовик» 640000, г. Курган, ул. Куйбышева, д.148а	График выездных проверок застройщиков	плановая	Протокол об АПН от 12.07.2011г.; Постановление от 13.07.2011г. (Дело № 03-11)
4	с 06.06.2011г. по 14.07.2011г.	ООО «КФХ «Фирма ДГЛ» 641310,Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул. Молодежная,14	График выездных проверок застройщиков	плановая	Нарушений не выявлено
5	с 14.06.2011г. по 07.07.2011г.	ООО «СУ Артекс» адрес: 640000, г. Курган, ул.Куйбышева, 36, строение 1	Неисполнение предписания об устранении нарушения	внеплановая	Предписание № 1666 от 07.07.2011г.; Протокол об АПН от 12.07.2011г.; Постановление от 16.08.2011г. (Дело № 04-11)
6	с 24.06.2011г. по 08.07.2011г.	ООО "Строй-стандарт" юр.: 641310, Курганская обл., с.Кетово, ул. Береговая, д.10; факт.: 640015, Курганская обл., г.Курган, ул. Гагарина, д.41, строение 12	Неисполнение предписания об устранении нарушения	внеплановая	Протокол об АПН от 22.07.2011г.; Постановление от 08.09.2011г. (Дело № 06-11); Протокол об АПН от 22.07.2011г.; Постановление от 21.09.2011г. (Дело № 07-11); Протокол об АПН от 22.07.2011г.; Постановление 21.09.2011г. (Дело № 08-11).
7	с 20.09.2011г. по 07.10.2011г.	ООО «СУ Артекс» адрес: 640000, г. Курган, ул.Куйбышева, 36, строение 1	Неисполнение предписания об устранении нарушения	внеплановая	Нарушение неустранимо до конца 2011 финансового года (Акт от 07.10.2011г.)

8	с 29.11.2011г. по 09.12.2011г.	ЗАО «Сибирский газовик» 640000, г. Курган, ул. Куйбышева, д.148а	Обращение гражданина	внеплановая	Нарушений не выявлено (Акт от 09.12.2011г.)	
Результаты проверок всего (по плановым и внеплановым проверкам):					без нарушений -	3
					направлено предписаний об устранении нарушений -	1
					составлено протоколов об административном правонарушении -	5

таблица 2

ИНФОРМАЦИЯ

о проверках ежеквартальной отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также проектных деклараций и изменений в них

во 2 квартале 2011 года

№ п/п	Наименование и адрес застройщика	Результаты проверки Ежеквартальной отчетности	Результаты проверки проектных деклараций и изменений в них
1	ООО "Аметист" адрес: 625026, г.Тюмень, пр.Геологоразведчиков, 6 "В"	соответствует обязательным требованиям -	соответствует обязательным требованиям - 5
		направлено предписаний об устранении нарушений -	направлено предписаний об устранении нарушений - 0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	составлено протоколов об административном правонарушении - 0
2	ООО "СУ Артекс" адрес: 640000, г. Курган, ул.Куйбышева, 36, строение 1	соответствует обязательным требованиям -	соответствует обязательным требованиям - 0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	направлено предписаний об устранении нарушений - 1
		составлено протоколов об административном правонарушении -	составлено протоколов об административном правонарушении - 0
3	ООО "Тюменгазстрой" адрес: 625026, г.Тюмень, пр.Геологоразведчиков, 6 "В"	соответствует обязательным требованиям -	соответствует обязательным требованиям - 5
		направлено предписаний об устранении нарушений -	направлено предписаний об устранении нарушений - 0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	составлено протоколов об административном правонарушении - 0
4	ООО "Строй-стандарт" юр. адрес: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул.Береговая, 10; почтовый адрес: 640015, г.Курган, ул.Гагарина, д.41, строение 12	соответствует обязательным требованиям -	соответствует обязательным требованиям - 0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	направлено предписаний об устранении нарушений - 0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	составлено протоколов об административном правонарушении - 0
5	ЗАО "Курганская строительная компания" адрес: 640000, г.Курган,	соответствует обязательным требованиям -	соответствует обязательным требованиям - 0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	направлено предписаний об устранении нарушений - 0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	составлено протоколов об административном правонарушении - 0

	ул.Гоголя, 11	составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
6	ЗАО "Сибирский газовик" адрес: 640022, г. Курган, ул.Куйбышева, 148а	соответствует обязательным требованиям -	2	соответствует обязательным требованиям -	9
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
7	ООО "Универсалстрой" адрес: 640007, г.Курган, ул.Бурова-Петрова, д.100 А	соответствует обязательным требованиям -	2	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
8	ООО "СМУ КПД" адрес: 640034, г.Курган, пр.Машиностроителей, 34	соответствует обязательным требованиям -	2	соответствует обязательным требованиям -	20
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
9	МУП "УКС Администрации г.Кургана" адрес: 640000, г.Курган, ул.Кирова, 85/1	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
10	ООО "Фирма Баскаль" адрес: 640007, г.Курган, ул.Бурова-Петрова, д.100 А	соответствует обязательным требованиям -	2	соответствует обязательным требованиям -	4
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
11	ООО "Крестьянско-фермерское хозяйство "Фирма ДГЛ" адрес: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул.Молодежная, д.14	соответствует обязательным требованиям -	0	соответствует обязательным требованиям -	2
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
	Итого по результатам проверок за отчетный период :	соответствует обязательным требованиям -	11	соответствует обязательным требованиям -	45
		направлено предписаний об устранении нарушений -	4	направлено предписаний об устранении нарушений -	1
		составлено протоколов об административном правонарушении -	1	составлено протоколов об административном правонарушении -	0

таблица 3

в 3 квартале 2011 года

№ п/п	Наименование и адрес застройщика	Результаты проверки Ежеквартальной отчетности	Результаты проверки проектных деклараций и изменений в них
-------	----------------------------------	---	--

1	ООО "СУ Артекс" адрес: 640000, г. Курган, ул.Куйбышева, 36, строение 1	соответствует обязательным требованиям -	2	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	2	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
2	ООО "Тюменгазстрой" адрес: 625026, г.Тюмень, пр.Геологоразведчиков, 6 "В"	соответствует обязательным требованиям -	2	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
3	ЗАО "Курганская строительная компания" адрес: 640000, г.Курган, ул.Гоголя, 11	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
4	ЗАО "Сибирский газовик" адрес: 640022, г. Курган, ул.Куйбышева, 148а	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	2
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
5	ООО "Универсалстрой" адрес: 640007, г.Курган, ул.Бурова-Петрова, д.100 А	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	22
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
6	ООО "СМУ КПД" адрес: 640034, г.Курган, пр.Машиностроителей, 34	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	5
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
7	ООО "Фирма Баскаль" адрес: 640007, г.Курган, ул.Бурова-Петрова, д.100 А	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	28
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
8	ООО "Крестьянско-фермерское хозяйство "Фирма ДГЛ" адрес: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул.Молодежная, д.14	соответствует обязательным требованиям -	3	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
	ООО "АВРИС"	соответствует обязательным требованиям -	0	соответствует обязательным требованиям -	2

9	юр. адрес: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул.Северная, 26; факт. адрес: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул.Северная, 26	направлено предписаний об устранении нарушений -	1	направлено предписаний об устранении нарушений -	1
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
10	ООО "Тройка" юр. адрес: 641870, Курганская обл., г.Шадринск, ул.Луначарского, 43; факт. адрес: 641870, Курганская обл., г.Шадринск, ул.Луначарского, 43	соответствует обязательным требованиям -	0	соответствует обязательным требованиям -	1
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	1
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
Итого по результатам проверок за отчетный период :		соответствует обязательным требованиям -	12	соответствует обязательным требованиям -	60
		направлено предписаний об устранении нарушений -	3	направлено предписаний об устранении нарушений -	2
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0

таблица 4

в 4 квартале 2011 года

1	ООО "Тройка" юр. адрес: 641870, Курганская обл., г.Шадринск, ул.Луначарского, 43; факт. адрес: 641870, Курганская обл., г.Шадринск, ул.Луначарского, 43	соответствует обязательным требованиям -	2	соответствует обязательным требованиям -	1
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
2	ООО "Талисман" юр. адрес: 640000, г.Курган, ул.Куйбышева, 148-а; факт. адрес: 640000, г.Курган, ул.Куйбышева, 148-а	соответствует обязательным требованиям -	2	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
3	ООО "СУ Артекс" адрес: 640000, г. Курган, ул.Куйбышева, 36, строение 1	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	1
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
4	ЗАО "Курганская строительная компания" адрес: 640000, г.Курган, ул.Гоголя, 11	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
5	ЗАО "Сибирский газовик" адрес: 640022, г. Курган, ул.Куйбышева, 148а	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0

6	ООО "Универсалстрой" адрес: 640007, г.Курган, ул.Бурова-Петрова, д.100 А	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	7
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
7	ООО "СМУ КПД" адрес: 640034, г.Курган, пр.Машиностроителей, 34	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	4
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
8	ООО "Фирма Баскаль" адрес: 640007, г.Курган, ул.Бурова-Петрова, д.100 А	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	5
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
9	ООО "Крестьянско-фермерское хозяйство "Фирма ДГЛ" адрес: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул.Молодежная, д.14	соответствует обязательным требованиям -	0	соответствует обязательным требованиям -	0
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	1	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
10	ООО "АВРИС" юр. адрес: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул.Северная, 26; факт. адрес: 641310, Курганская обл., Кетовский р-н, с.Кетово, ул.Северная, 26	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	3
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
11	ЗАО "Кургансельстрой" адрес: 640011, г. Курган, ул.Макаренко, 16-б;	соответствует обязательным требованиям -	1	соответствует обязательным требованиям -	1
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	2
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
12	ООО "Газинвест-1" адрес: 640022, г. Курган, ул.Куйбышева, 148-А;	соответствует обязательным требованиям -	0	соответствует обязательным требованиям -	1
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	0
		составлено протоколов об административном правонарушении -	0	составлено протоколов об административном правонарушении -	0
	Итого по результатам проверок за отчетный период :	соответствует обязательным требованиям -	12	соответствует обязательным требованиям -	23
		направлено предписаний об устранении нарушений -	0	направлено предписаний об устранении нарушений -	2
		составлено протоколов об административном правонарушении -	1	составлено протоколов об административном правонарушении -	0